



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA, PROMETA
I INFRASTRUKTURE
Lučka kapetanija Split
Odjel za pravne poslove**

KLASA: UP/I-342-13/20-01/1036
URBROJ: 530-04-9-3-21-12
Split, 28.01.2021. godine

Lučka kapetanija Split, Odjel za pravne poslove, nadležna za rješavanje temeljem čl. 254. Pomorskog zakonika (Narodne novine br: 181/04, 76/07, 146/08, 61/11, 56/13, 26/15 i 17/19) i čl. 4. Zakona o Lučkim kapetanijama („Narodne novine“ broj 118/18), postupajući po zahtjevu Limoges Investments Limited, OIB: 01357560036, Oneworld Parkview House, Prodromou 75, 2063 Nicosia Cipar, za uknjižbu prava vlasništva na pomorskom objektu **91482**, koji je dostavljen ovom tijelu dana 16.9.2020. 12:16:46, donosi ovo

R J E Š E N J E

I. Prihvaća se zahtjev Limoges Investments Limited, OIB: 01357560036, Oneworld Parkview House, Prodromou 75, 2063 Nicosia Cipar Ugovora o kupoprodaji plovila, zaključenog dana 20.07.2020.g., između Innbruck Holdings Limited, Cipar, Nikozija, kao prodavatelja i Limoges Investments Limited, Cipar, Nikozija, kao kupca, ovjerenog u potpisu od službenika za ovjeravanje u Nikoziji dana 21.07.2020. i nadovjerenog Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000032878/2020 dana 21.07.2020. i Dodatka ugovoru o kupoprodaji plovila, sklopljenog dana 28.12.2020.g., između Innbruck Holdings Limited, Cipar, Nikozija, kao prodavatelja i Limoges Investments Limited, Cipar, Nikozija, kao kupca, ovjerenog u potpisu od službenika za ovjeravanje u Nikoziji dana 29.12.2020. i nadovjerenog Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000133320/2020 dana 29.12.2020.

- dopušta se u listu B uložka broj 91482 glavne knjige Upisnika brodova **uknjižba prava vlasništva** na jahti JOYME, l.u. Split, NIB: 91482, u korist:

**LIMOGES INVESTMENTS LIMITED, 75 Prodromou Avenue, 2063 Nicosia,
Cipar, OIB: 01357560036, za cijelo (1/1),**

uz istovremeno brisanje dosadašnjeg knjižnog vlasnika:

**PHILIP ZEPTER JAhte d.o.o., Split, Put Brodarice 6,
OIB: 10509350342, za cijelo (1/1);**

- dopušta se u listu C uložka broj 91482 glavne knjige Upisnika brodova **uknjižba brisanja založnog prava** upisanog temeljem rješenja Lučke kapetanije Split, Klasa: UP/I-342-13/19-01/126 od 17.04.2019.g. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 18.681.258,26 EUR

19.

(slovima: osamnaest milijuna šestoosamdeset jedanaćućadvjestopedeset osam eura i dvadeset šest centi), u korist:

**INNBRUCK Holdings Limited, 75 Prodromou Avenue,
2063 Nicosia, Cipar, OIB: 81912051963**

sa zabilježbom da dopušteni upis ima prvenstveni red stečen rješenjem Lučke kapetanije Split, Klasa: UP/I-342-13/19-01/60 od 04.02.2019.g. (DUY: 21/2019), kojim je dopušten upis zabilježbe prvenstvenog reda za namjeravano opterećenje hipotekom;

- dopušta se listu C uložka broj 91482 glavne knjige Upisnika brodova upis brisanja **zabilježbe izvansudske prodaje** jahte JOYME kojim pravom se koristi vjerovnik INNBRUCK HOLDINGS LIMITED, 75 Prodromou Avenue, 2063 Nicosia, Cipar, OIB: 81912051963, koji je u listu C upisan kao založni vjerovnik, radi osiguranja tražbine u iznosu od 18.681.258,26 EUR, upisano temeljem čl 219. i 222.st.1. Pomorskog zakonika.

II. Upise iz toč. I. odmah po donošenju rješenja provest će Lučka kapetanija Split.

Obrazloženje

LIMOGES INVESTMENTS LIMITED, trgovačko društvo osnovano po pravu Cipra, sa sjedištem u Nikoziji, Cipar, obratilo se, po ovlaštenoj osobi, dana 16.09.2020.g. Lučkoj kapetaniji Split sa zahtjevom kojim je zatražilo uknjižbu prava vlasništva na jahti JOYME, l.u. Split, NIB: 91482, u svoju korist. Predmetni zahtjev ovjeren je u potpisu od službenika za ovjeravanje u Nikoziji dana 28.06.2020. i nadovjeren Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000049557/2020 dana 19.08.2020.g. Podneseni zahtjev nadopunjen je dana 28.10.2020.g. podnošenjem punomoći za zastupanje inozemnih vlasnika.

Uz zahtjev su dostavljene slijedeće isprave:

- Ugovor o kupoprodaji plovila, zaključen dana 20.07.2020.g., između Innbruck Holdings Limited, Cipar, Nikozija, kao prodavatelja u ime i za račun Philip Zepter Jahte d.o.o., Split, i Limoges Investments Limited, Cipar, Nikozija, kao kupca, ovjeren u potpisu od službenika za ovjeravanje u Nikoziji dana 21.07.2020. i nadovjeren Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000032878/2020 dana 21.07.2020., u ovjerenoj preslici,
- Dodatak ugovoru o kupoprodaji plovila, sklopljen dana 28.12.2020.g., između Innbruck Holdings Limited, Cipar, Nikozija, kao prodavatelja i Limoges Investments Limited, Cipar, Nikozija, kao kupca, ovjeren u potpisu od službenika za ovjeravanje u Nikoziji dana 29.12.2020. i nadovjeren Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000133320/2020 dana 29.12.2020., u izvorniku,
- Izjava, izdana u Zagrebu dana 28.07.2020.g. od odvjetnika Krešimira Loboje, o prihvatanju imenovanja punomoćnikom za primanje pismena društva LIMOGES INVESTMENTS LIMITED,
- Izvadak iz sudskog registra za društvo PHILIP ZEPTER JAHTES d.o.o., Split,
- Izvadak iz Upisnika brodova, za jahtu JOYME, l.u. Split, NIB: 91482, izdan od Lučke kapetanije Split dana 19.05.2020.g. pod brojem Klasa: 342-13/20-02/180 Urbroj: 530-04-9-3-20-2, u ovjerenoj preslici,
- Isprava „Innbruck Holdings Limited „Register of Directors“, izdano 28.12.2020., ovjereno od službenika za ovjeravanje u Nikoziji dana 28.12.2020. i nadovjeren Apostillom broj NIC

MJPO-NIC 000133346/2020 dana 29.12.2020. i broj NIC MJPO-NIC 000133345/2020, u izvorniku,

- Inspekcijski izvještaj m/j „Joyne“, sačinjeno od Maritimus Consultant d.o.o., Split, Marina Frapa, 04.06.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o osnivanju društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 07.02.2006., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000051963/2020 od 24.08.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o članovima društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 19.08.2020., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000051966/2020 od 24.08.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o direktoru i administratoru društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 19.08.2020., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000051965/2020 od 24.08.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o poslovnoj adresi društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 19.08.2020., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000051964/2020 od 24.08.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o upisu društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 19.08.2020., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000051967/2020 od 24.08.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o osnivanju društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 11.03.2006., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000017195/2020 od 29.06.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o članovima društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 24.06.2020., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000017196/2020 od 29.06.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o direktoru i administratoru društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 14.07.2020., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000030211/2020 od 16.07.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Potvrda o poslovnoj adresi društva, izdano od Registra trgovačkih društava Republike Cipar, od 24.06.2020., ovjereno Apostillom broj NIC MJPO-NIC 000017194/2020 od 26.06.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Ugovor o zajmu, zaključen između Limoges Investments Ltd, Nikozija, kao zajmodavca i Innbruck Holdings Ltd., Nikozija, kao zajmoprimca, od 25.05.2020.g., ovjeren u potpisu od Službenika za ovjeru u Nikoziji dana 25.05.2020.g., nadovjereno Apostillom broj 000049556/2020 od 19.08.2020.g., sastavljeno na engleskom jeziku s prijevodom na hrvatski jezik od ovlaštenog sudskog tumača za engleski jezik,
- Rješenje predsjednika Županijskog suda u Splitu broj 4 Su-157/2019-12 od 06.05.2020.g. o imenovanju Ante Babarovića za stalnog sudskog vještaka za pomorski promet procjenu plovila, u preslici,
- preslika isprave Certificate of membership Sinisa Bacalja as a full member of the International Institute of Marine Surveying, No. B1134, od 15.02.2017.g.,

- ispis oglasa s www.superyachttimes.com, Follow me V
- ispis oglasa s www.superyachttimes.com, JOYME,
- fotografije jahte JOYME ispisane na 20 stranica i
- Punomoć, izdana od LIMOGES INVESTMENTS LIMITED, u Nikoziji dana 20.10.2020.g., za zastupanje inozemnih vlasnika, supotpisana od opunomoćenika Brodsko upravljanje d.o.o., Split, po direktoru Zvonku Duvančiću.

Zahtjev je osnovan.

Uvidom u uložak u kojem je predmetna jahta upisana utvrđeno je kako je u listu B, kao vlasnik upisano društvo PHILIP ZEPTER JAhte d.o.o., Split, OIB: 10509350342, za cijelo. Pored navedenog, razvidno je i da u list C upisano založno pravo u korist INNBRUCK HOLDINGS LIMITED, Nikozija, OIB: 81912051963, kao založnog vjerovnika, sve radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 18.681.258,26 EUR., a temeljem rješenja Lučke kapetanije Split, Klasa: UP/I-342-13/20-01/175 od 13.05.2020.g. Ujedno je, temeljem rješenja Lučke kapetanije Split, Klasa: UP/I-342-13/20-01/175 od 13.05.2020.g., u istom listu upisana i zabilježba da se založni vjerovnik INNBRUCK HOLDINGS LIMITED, Nikozija koristi pravom na izvansudsku prodaju predmetne jahte, a radi namirenja tražbine osigurane predmetnom hipotekom.

Pored navedenog, u listu C upisana je i zabilježba ovrhe u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu broj 9 Ovr-3/20 od 25.05.2020.g. u pravnoj stvari ovrhovoditelja Kolpa-Invest d.o.o., Ljubljana protiv ovršenika Philip Zepter Jahte d.o.o., Split radi prisilnog ostvarenja tražbine u iznosu od 1.634.423,28 kuna.

Nakon uvida u Upisnik kojeg vodi i u podneseni zahtjev s priloženim, naprijed citiranim ispravama, Lučka kapetanija Split zaključila je kako su se u konkretnom slučaju kumulativno ispunili svi zakonski uvjeti iz čl. 292., a u vezi s čl. 188., 190., 200., 219., 220., 221., 223., 254.st.1., 262., 273., 277., 280., 281., 316. i 317. Pomorskog zakonika za uknjižbom prava vlasništva u korist podnositelja zahtjeva pa je odlučeno kao u toč. I. izreke.

U skladu s odredbom čl. 236.st.1.toč.3., a u vezi s čl. 221. Pz-a prema kojoj hipoteka na brodu prestaje izvansudskom prodajom broda, po službenoj dužnosti, dopušten je i upis brisanja založnog prava upisanog radi osiguranja tražbine koja se namiruje iz cijene broda ostvarene izvansudskom prodajom. Iz istog razloga, po službenoj dužnosti, dopušten je i upis brisanja zabilježbe izvansudske prodaje predmetne jahte koja da se provodi radi namirenja tražbine osigurane predmetnom hipotekom.

Točka II. temelji se na odredbi čl. 303. Pz-a.

Upravna pristojba po Tar. Br. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19) za rješenje u iznosu od 35,00 kuna poništena je na podnesku.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana primitka rješenja.



Voditelj odjela:

Nikola Milan, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. LIMOGES INVESTMENTS LIMITED, Nikozija, Cipra,
(po pun. Odvjetnik Krešimir Loboja, Zagreb, kneza Borne 14)
2. PHILIP ZEPTER JAHE d.o.o., Split, Put Brodarice 6
3. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe,
Zagreb, Prisavlje 14
radi diplomatske dostave za
INNBRUCK Holdings Limited, 75 Prodromou Avenue,
2063 Nicosia, Cipar,
4. Brodsko upravljanje d.o.o., Split, Put Brodarice 6- na znanje
5. Pismohrana, ovdje

